

## 서울시 도시공간개선단 뉴스레터

발행일: 2019. 02. 20

제 1 호



서울도시건축센터에서 '마을건축가' 제도 설명회 개최

2019 01 28

### 뉴스 목차

#### 02 공간기획

2019년 사업 계획

#### 03 도시공간개선단

주요 일정

#### 04 설계공모

설계공모 기획

설계공모 심사평가 일정

#### 06 도공단 소식

도시공간개선단 주요 행사

서울특별시 도시공간개선단에서는 2019년부터 월별로 뉴스레터를 발간  
도시공간개선단의 주요 업무 과정과 함께 서울시 도시와 건축과 관련된 각종 행사 일정을 공유  
공공건축물 완공작 안내 섹션이 마련될 예정

2133 - 7642 / [gosooboogee@citizen.seoul.kr](mailto:gosooboogee@citizen.seoul.kr) / 정다운 주임

## 리인벤터 서울

2133-7725 / 김기현 주임

## 서울이 바뀐다. '리인벤터 서울혁신' 사업 확대

2019년, 도시공간개선단에서는 리인벤터 사업을 본격적으로 추진

2018년에는 시범사업으로 '고가하부공간 활용사업 종합계획' 으로서 옥수 고가 완공, 하부공간이 녹지와 문화공간으로 변신

## • 고가하부 서울전역 확대

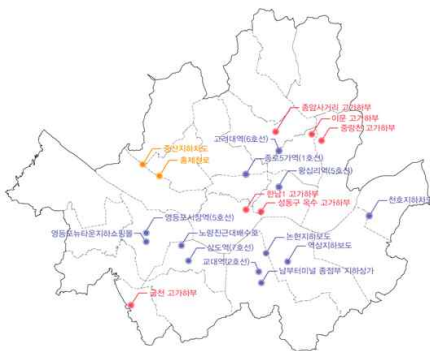
- 이문 고가하부 개관 (2019년 6월 완공 예정.)
- 성북, 금천, 용산, 중랑구로 확대 (설계 4개소, 공사 2개소)
- 2020년 총 4개소 완료 · 운영

## • 지하도시 네트워크 조성

- 종각역 후속사업 발굴 → 2020년 완공목표
- 을지로 지하 그린도시 기획 (혁신거점 5개, 출입구 개선 86개)
- 지하 유희공간 10개소 기본계획 추진

## • 도로상부 · 수변공간 시범사업

- 도로상부 본격 확대 (양화대교, 북부간선도로 등 심화)
- 수변 공간(한강) 혁신거점 발굴
- 대규모 사업 중심 민간참여 유도



#서울혁신 #리인벤터 #유희공간 #고가하부 #지하공간

[http://spp.seoul.go.kr/main/news/news\\_report.jsp#view/276705](http://spp.seoul.go.kr/main/news/news_report.jsp#view/276705)

## 공공건축가

2133-7619 / 민비라 주임

마을건축가 공개모집

2019/1/22 ~ 2/15

## 우리 동네 공간개선 자문 지원 '서울형 마을건축가' 시행

서울시는 그 간 공공건축 분야에서 가시적 성과를 내고 있는 공공건축가 제도를 확대

서울형 마을건축가 제도를 2019년부터 본격적으로 시행

2022년까지 25개 자치구, 424개동 전체로 대상지역 범위를 넓힐 예정

2019년도에는 우선 키움센터, 마을활력소, 주민센터 등과의 연계를 고려

서울시 공공건축가 제도는 2011년부터 서울의 공공건축 품격 향상을 위해 시행

찾아가는 동주민센터의 공간개선 등 시민을 위한 다양한 사업에 활용되어 도시경관 및 공적 공간의 공공성 향상에 기여

## 마을건축가의 주요역할

- 건축공간환경 관련 주요 현안 사항 관련 자문
- 집수리마을활동가 등의 지역 활동에 대한 총괄 기획
- 공공-민간사업의 코디네이터 역할 수행 및 시범사업 추진
- 현장 조사를 통한 마을 공공성지도 작성 및 정책사업 발굴
- 지역 공동체 개선 및 건축문화진흥을 위한 시민인식도 제고
- 기타 지역의 공간복지 향상 사업 지원 등

#공공건축가 #찾동 #마을건축가 #키움센터 #마을활력소 #주민센터

[http://spp.seoul.go.kr/main/news/news\\_report.jsp#view/278530](http://spp.seoul.go.kr/main/news/news_report.jsp#view/278530)

## 도시·건축 영역 설명회 참여

2019 01 29 (화)  
15:00 - 17:00  
@서울시청 3층 대회의실

## 도시공간개선단 발주 예정 영역

2019년 발주예정 학술 및 기술 요역 사업 설명  
도시재생실, 도시계획국, 주택건축본부, 지역발전본부, 도시공간개선단, 공공개발기획단 참여

## 2월, 3월 중에 발주 예정영역 목록

- 지하 유휴공간 활용 세부 실행 계획 수립
- 영등포시장역 지하 유휴공간 활용 세부실행계획 수립
- 수변공간의 혁신적 활용을 위한 기본 구상 및 실행전략 수립
- 서울 인프라 공간을 활용한 사업화 전략 수립
- 마을별 특화 문화 공간 조성 및 인문학 거리 활성화 기본 구상
- 도심 지하차도 출입구 재구조화 기본 구상
- 고가하부공간 활용 사업
- 한강변 보행 네트워크 조성사업
- 서울 100년 기념공간 기초조사 및 기본 계획

더 자세한 내용은 <http://news.seoul.go.kr/citybuild/archives/502197>

## 현장 방문

2019 01 30 (수)

## 국립현대미술관 청주관 미술관 현장 방문

서울 도시건축전시관 사업과 관련해서 국내 우수 유사시설로서 미술품 보관과 전시기능을 함께 갖춘 국내 최초 전시형 수장고 방문  
1946년에 설립된 경성전매국 청주 연초제조창은 국내 최대 담배공장이었으나 산업의 변화로 2004년 폐쇄  
청주시는 2010년, 과거 산업 시설을 사들여 청주국제공예비엔날레 공간으로 활용  
구 연초제조창을 리모델링하여 미술관 뿐만이 아니라 민간투자에 의한 복합문화레저시설, 비즈니스 센터 신축공사가 진행 중

서울도시건축전시관은 복합적으로 도서관, 기록관, 박물관 기능을 하는 라비키움 준비중  
시민들에게 서울의 도시·건축에 관한 다양한 정보 제공

## 세미나 &amp; 1월 공간행사

2019 01 31 (목)  
14:00 - 18:00  
@서울도시건축센터 3층

## 각 팀 업무매뉴얼 보고, 와인 교육

도시공간개선단 내 도시공간정책팀, 도시건축교류팀, 리인벤터서울팀, 도시공간기획팀, 공공건축팀, 설계공모관리팀, 설계공모팀, 도시건축센터팀의 업무 매뉴얼 공유

그 후에 1월 공간행사 진행을 위해 도시공간정책팀 김장성 팀장님의 와인강의가 이어졌으며, 다양한 종류의 와인을 시음해보고, 와인별 특징을 이해하는 기회

## 그 외 일정

2019 01 02 (수)	서울시, 3대 총괄건축가 김승희 위촉
2019 01 25 (금)	서울시, 전 동으로 찾동 확대, 강남구와 찾동 협약체결
2019 01 28 (월)	국가건축정책위원장 승효상 건축계 현안 토크쇼 @서울도시건축센터
2019 01 30 (수)	로봇과학관 국제설계공모 공개 심사

더 자세한 내용은 <https://www.seoul.go.kr>

## 아이디어 공모전 시행

490팀 참가등록

2133 - 7608 / 신미경 주임

## 저이용 유휴부지 활용을 통한 도시 공간 혁신

서울시에서는 도심 가용토지 부족과 평면적 도시개발의 문제점을 해결 대안으로서 최근 주목받고 있는 유휴부지를 입체적으로 활용하고자 조사와 계획을 진행

시민들의 관심을 유도하고 창의적이고 혁신적인 아이디어를 얻고자 저이용 도시공간 활용에 대한 아이디어 공모전 개최

대상 부지는 총 12개로 고가나 지하도로 등의 상부 공간이나 도로 공원 등이며 도시기반 시설로 인해 단절된 지역을 주변과 연결하여 생활SOC로 활용하는 방안 기대



## 저이용 도시공간 공모 대상지 12개

- 서초구 효령로 고가상부
- 서대문구 연희 IC
- 중구 남산1호터널 요금소 상부
- 동대문구 회기로5길 (공지+적환장)
- 성북구 북부간선도로 (우이천-석계역)
- 용산구 한남 제1고가차도
- 도봉구 도봉산역
- 서대문구 연희지하차도 상부
- 마포구 강변북로-하늘공원
- 성동구 독성로-용봉산
- 용산구 이촌역 앞 도로-철도 상부
- 용산구 용산동2가 주민센터 인근

서울혁신 #리인벤터 #유휴공간 #생활SOC

[http://spp.seoul.go.kr/main/news/news\\_report.jsp#view/276839](http://spp.seoul.go.kr/main/news/news_report.jsp#view/276839)

## 광화문광장 설계공모 당선작 발표

477팀 참가등록

70팀 작품접수

2133-7739 / 광화문추진단

## Deep Surface (부제:과거와 미래를 깨우다) 당선

경복궁 전면의 '역사광장'과 역사광장 남측으로는 '시민광장' 조성

지상광장은 질서 없는 구조물과 배치를 정리해 경복궁과 그 뒤 북악산의 원경을 광장 어디서든 막힘없이 볼 수 있고, 다양한 대형 이벤트가 열릴 수 있도록 비움의 공간으로 조성

지하광장은 콘서트, 전시회 같은 문화 이벤트가 연중 열리는 휴식, 문화, 교육, 체험 공간으로 활용

승효상 심사위원장은 “당선작은 광장 지상 공간을 비워서 강력한 도시적 역사적 축을 형성하고, 이렇게 비워진 공간에 다양한 시민활동을 담고자 광장 주변부 지하공간을 긴밀하게 연결하여 지하도시를 실현 하였으며, 선큰 공간을 적절히 배치하여 시민의 접근성과 공간의 쾌적성을 높였다. 따라서 현재 교통섬 같은 광화문광장이 주변 공간과 밀접하게 연결되어, 시민의 일상적인 공간을 회복하고 역사도시 서울을 새롭게 인식시킬 수 있는 계기가 될 것” 이라고 밝힘

#광화문광장 #역사축 #비움 #지하도시

[http://mediahub.seoul.go.kr/archives/1206400?tr\\_code=snews](http://mediahub.seoul.go.kr/archives/1206400?tr_code=snews)



진양교

김희진

김영민

CA 조경기술사사무소

(주) 선인터라인 건축

서울시립대 조경학과

(주) 유신

[www.cadesign.co.kr](http://www.cadesign.co.kr)

[www.suninterline.com](http://www.suninterline.com)

[lauos.or.kr](http://lauos.or.kr)

[www.yooshin.co.kr](http://www.yooshin.co.kr)

## 완료된 설계공모

## 심사평가 당선팀

## 로봇과학관

177팀 참가등록  
47팀 작품접수

창동 상계 도시 재활성화지역에 교육 문화 시설을 확충하고, 4차 산업혁명 동력으로  
서 로봇이미지를 공간으로 잘 드러내는 것을 심사

일반 전시관과는 차별화된 '로봇'이라는 미래지향적 산업을 담다는 측면을 고려  
당선작은 전시되는 공간만이 아니라 건립과정에서 로봇기술을 응용하여 제작, 디자  
인, 서비스 되는 것을 보여주는 공간으로 제안한 것을 높이 평가

#창동상계 #4차산업 #로봇

melike altinsik

melike altinsik architects

<https://www.melikealtinsik.com/>

## 가락물 물류센터

49팀 참가등록  
13팀 작품접수

합리적인 배치 제안과 기존 물탱크 활용과 층별 물류 특성 고려한 계획이었는지를  
심사

당선작은 주어진 대지의 제약조건을 잘 이해하고, 합리적인 차량의 진입 램프를 이  
용하여 외관을 구성하고, 점포와 하역공간의 연계성을 적합하게 제안했다. 도로에 면  
하는 부분에 수평녹지띠를 적용한 점을 높이 평가

#가락시장

오진국

플로 건축사사무소

<http://floarchitects.kr/>

## 망우리공원 웰컴센터

지명 5팀 작품접수

근대사를 담은 미래유산으로서 망우리 공동묘지를 주변 숲과 공원을 서울둘레길로  
연계 거점으로서 편의 및 휴게시설 공간을 서울시 미래유산의 역사적 성격이 잘 드  
러냄으로써 공동묘지의 부정적 이미지를 잘 극복하는 것을 목표

당선작은 망우리공원의 기념성을 살리며 주어진 프로그램을 잘 해석하고, 주변과의  
조화는 물론 앞으로를 대비해 공간활용도를 높이는 섬세한 계획이었다고 평가  
저층부의 회랑은 이용자들의 편의를 도모하고 유연한 공간 활용 가능

#망우리 #서울둘레길 #미래유산

정재현

모노 건축사사무소

<http://monoarchitects.co.kr/>

## 진행 중인 설계공모

## 작품 마감일

## 광역소공인 특화지원센터

2133 - 7724 / 김동희 주임

2019 03 04

#성수동 #기존건물보전 #업무·공장시설

## 시립송파 실버케어 센터

2133 - 7636 / 김영준 주임

2019 03 11

#가락동 #노유자시설 #재건축단지

## 양동구역 보행로 조성사업 국제지명

2133 - 7623 / 김수진 주임

2019 03 22

#소월로 #서울로7017 #남산 #한양도성

## 속초 공무원 수련원 증축 및 리모델링

2133 - 7724 / 김동희 주임

2019 04 08

#교육·연수시설 #리모델링 #주말여행

더 자세한 내용은 '프로젝트 서울' <https://project.seoul.go.kr/>



## 일정

## 도시공간개선단

2019 03 27 (수)

09:00 - 18:00

@서울도시건축전시관

2133 - 7629 / 유연경 주임

2019 서울도시건축 2차 프리비엔날레

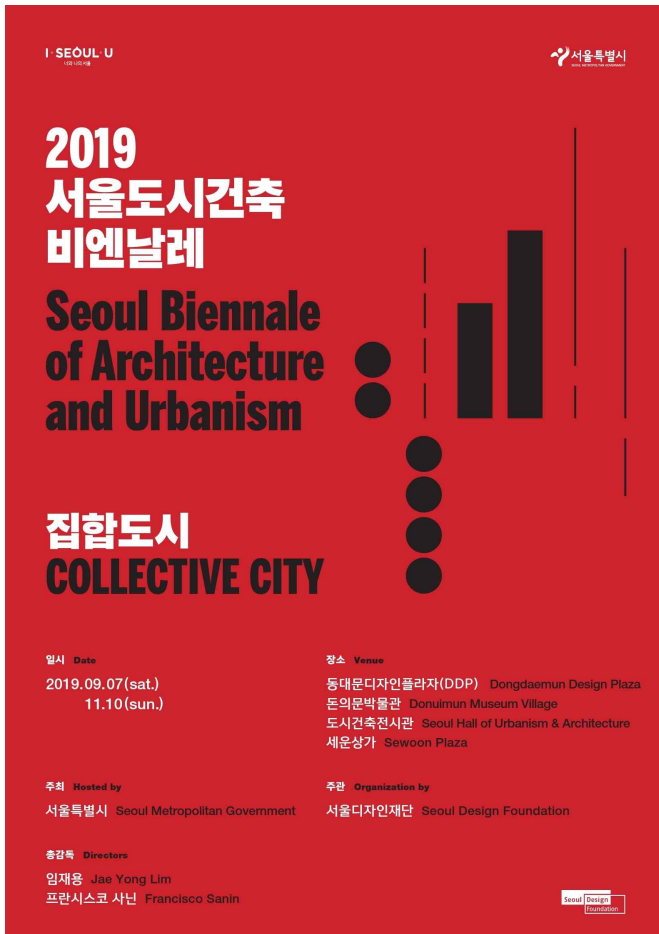
글로벌 스튜디오 워크숍 과 컨퍼런스 (국내외 대학교 교수 학생 참여)

토론회

#서울비엔날레 #집합도시 #Collective\_City

더 자세한 내용은 '비엔날레 서울'

<http://seoulbiennale.org/>



2019 03 28 (수)

10:00 - 18:00

서울도시건축전시관 개관 행사

기자설명회

개막식

2019 03 29 (금)

10:00 - 17:00

739 - 2976 / 배선헌 주임

서울도시건축전시관 개관 세미나

- '모두의 집', 건축의 공공성 (일본 사례를 중심으로)
- 세계 주요 도시건축전시관의 역할과 시민참여
- 공공주택의 과거, 현재, 미래 (비엔나 사례를 중심으로)

#구호주택 #공공주택 #건축아카이브 #CCA

2019 03 30 (토)

대시민 공개

- 서울의 과거를 기록하고 재생하다
- 서울의 현재를 분석하고 이해하다
- 서울의 미래를 상상하고 공유하다

#도시기록 #정동 #대한제국 #기반시설 #서울혁신 #공공건축